



OBEC VYSOKÉ

Vysoké 34, Žďár nad Sázavou, 59101, IČO:00842397, Tel.:723447394, Email: obecvysoke@tiscali.cz

ZÁPIS A USNESENÍ Z ŘÁDNÉHO ZASEDÁNÍ

OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA č.07/11 ve Vysokém konaného dne 20.6.2011

Přítomni: Martin Kadlec, Radek Šípek, Ing. Pavel Král, Jaroslav Škapa, Ladislava Kadlecová, Petr Sobotka

Omluveni : Miroslav Škapa

Návštěva:

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

K bodu 1:

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva v 19.30 hod. přivítáním zastupitelů a hostů.

Starosta konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a informace o zasedání zastupitelstva byla řádně zveřejněna.

Starosta konstatoval, že je přítomno 6 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů ze sedmičlenného zastupitelstva.

Starosta navrhl ověřovatelem zápisu p. Petra Sobotku a zapisovatelem p. Ladislavu Kadlecovou.

Námítka proti určení zapisovatele a ověřovatele nebyla vznesena.

Usnesení 52/07/2011

Zastupitelstvo schválilo za ověřovatele zápisu Petra Sobotku a zapisovatele p. Ladislavu Kadlecovou.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se hlasování: 0 zastupitel

K bodu 2:

Starosta přednesl program zasedání zastupitelstva, jak byl uveden na pozvánce na zasedání zastupitelstva a vyzval zastupitele, zda mají návrhy na doplnění bodů do programu nebo na vypuštění bodů z programu zasedání zastupitelstva.

Usnesení 53/07/2011

Starosta s odkazem na § 6 odst. 5 poslední věta jednacího řádu zastupitelstva konstatoval, že byl schválen následující program zasedání zastupitelstva:

Pro:	6	zastupitelů
Proti:	0	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	0	zastupitel

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Zpráva o činnosti obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva
4. Stavební parcely – „Obytný soubor 10 RD Vysoké-technická infrastruktura“
5. Bioplynová stanice Vysoké
6. Různé
7. Závěr

K bodu 3:

Zprávu o činnosti obecního zastupitelstva za období od posledního zasedání zastupitelstva obce podal starosta.

Usnesení 54/07/2011

Zastupitelstvo obce Vysoké bere na vědomí.

K bodu 4:

„Obytný soubor 10 RD Vysoké-technická infrastruktura“

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby.

1. Starosta obec seznámil zastupitelstvo s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě mezi obcí Vysoké a firmou JMP Net, s.r.o.. Obsahem smlouvy je dohoda, že nejpozději do jednoho roku po doručení kolaudačního souhlasu k plynárenskému zařízení uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „*budoucí smlouva*“), jejímž předmětem bude na dobu neurčitou úplatně zřízené věcné břemeno spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na cizích nemovitostech plynárenské zařízení,
- b) právu vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek

Usnesení 55/07/2011

Zastupitelstvo obce Vysoké po projednání smlouvu schvaluje.

Pro: 6 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se hlasování: 0 zastupitel

Smlouva o dílo č. 13/2011.

Starosta obec seznámil zastupitelstvo s návrhem smlouvy o dílo mezi obcí Vysoké a firmou VHS Žďár nad Sázavou, spol. s r.o., U malého lesa 1784/5, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 13695355. Na základě této smlouvy výše uvedená firma zrealizuje kompletní dodávku stavby „Obytný soubor 10 RD Vysoké – technická infrastruktura“

K bodu 5:

Zastupitelstvo obce projednalo níže uvedené podmínky výstavby bioplynové stanice v areálu farmy Agro Měřín:

Zařízení bude provozováno tak, aby nevznikal zápach, negativně ovlivňující obytnou zástavbu.

Uskladňovací nádrže na digestát a objekty, které budou sloužit pro uskladnění a přepravu kejdy včetně jímky SO-04 a stávající nádrže WOLF budou konstrukčně řešeny tak, aby v případě nutnosti bylo možné doplnit jejich hermetické zakrytí a osazení biofiltrem. Spalovací jednotka bude konstrukčně řešena tak, aby v případě nutnosti bylo možno osadit odsiřovací zařízení. Jestliže při provozu bioplynové stanice bude vznikat zápach, negativně ovlivňující obytnou zástavbu a tím snižovat komfort života v obci, bude obec Vysoké požadovat splnění výše uvedených podmínek.

Pokud intenzita hluku a vibrací vlivem provozu zařízení, bude snižovat kvalitu života v obci, bude obec Vysoké požadovat řešení dodatečných technických, technologických případně jiných opatření na zdrojích hluku a vibrací, kterými bude snížení intenzity hluku a vibrací docíleno.

Odvádění srážkových vod ze zpevněných ploch bioplynové stanice a manipulačního prostoru před současnými silážními žlaby bude zajištěno tak, aby nemohlo dojít k ohrožení nebo znečištění podzemních a povrchových vod. V souvislosti s významným nárůstem dopravy při svozu silážní kukuřice a odvozu digestátu na pole hrozí nebezpečí znečištění obslužných ploch v areálu a následné kontaminaci dešťových vod. Z tohoto důvodu požadujeme přijmout taková opatření, která by zabránila volnému splavování nečistot, zejména zbytků siláže, digestátu a chlévské mrvy z obslužných komunikací do kanalizace (vybudování záchytné jímky na hrubé nečistoty). V rámci výstavby bioplynové stanice požadujeme revitalizovat vodoteč na pozemku p.č. 180, do které volně vyúsťuje kanalizace povrchových vod, jež svádí povrchové vody z areálu farmy. Veškeré záchytné jímky, nádrže, silážní žlaby a zpevněné plochy, kde bude nakládáno se vstupními surovinami nebo digestátem, budou zabezpečeny v nepropustném provedení

Z důvodu významného nárůstu dopravy po obci v souvislosti s provozem bioplynové stanice požadujeme při svozu silážní kukuřice i odvozu digestátu na pole, jež se nacházejí v jihovýchodní části k.ú. Vysoké a k.ú Lhotka, používat obslužnou komunikaci spojující areál s krajskou silnicí směrem na obec Lhotka. Na základě splnění této podmínky bude obec Vysoké vydávat stanovisko ke kolaudaci stavby.

V bioplynové stanici mohou být zpracovávány pouze suroviny zemědělského původu (siláž, kejda, nedožerky z krmných žlabů). Zcela vyloučeno je zpracovávání tzv. vedlejších živočišných produktů.

Kukuřice pro výrobu siláže bude pěstována pouze na vhodných pozemcích, aby nemohlo dojít k erozi půdy, vzniku záplav a následnému ohrožení obce.

Při zahájení stavebních prací požadujeme osázet severní a východní část areálu, zejména proluku mezi stávajícím skladem na senou a kolnou vysokorostoucími dřevinami.(bříza, topol, atd.), (viz příloha).

Usnesení 56/07/2011

Zastupitelstvo obce Vysoké po projednání souhlasí se stavbou bioplynové stanice za splnění výše uvedených podmínek.

Pro:	6	zastupitelů
Proti:	0	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	0	zastupitel,

K bodu 6 a 7:

Skončeno v 22 30 hod

Zapsala: Ladislava Kadlecová

Schválil: Petr Sobotka

Příští zasedání OZ na den 5.7.2011 v 19 30 hod.

Za Obecní zastupitelstvo ve Vysokém dne 20.6.2011

.....
Radek Šípek
místostarosta

.....
Martin Kadlec
starosta

Zveřejněno na úřední desce a elektronické a úřední desce obce.